

**Отчет Председателя правления о финансовой хозяйственной деятельности СНТ  
«Сосны» за 2021 год**

Общая площадь земельных участков (м2)	Сумма квартального взноса на 1 м2 земельного участка	Расчетный сбор членских сборов за 2021 год
128 343	4,5	2 310 174 р.
<b>По состоянию на 01.01.2021 на расчетном счете</b>		<b>890 653 Р</b>
<b>По состоянию на 01.01.2021 в кассе</b>		<b>31 165 Р</b>
<b>Поступления на расчетный счет членских/целевых взносов в 2021 году</b>		<b>2 992 035 Р</b>
<b>Остаток на расчетном счете на 31.12.2021</b>		<b>115 811 Р</b>
<b>Остаток в кассе на 31.12.2021</b>		<b>3 657 Р</b>
<b>Итого израсходованно за 2021 год</b>		<b>3 794 385 Р</b>
<b>Управление СНТ</b> (Выплата заработной платы лицам с которыми товариществом заключены трудовые договоры (председатель, бухгалтер, сторож)	Заработная плата за месяц, в том числе подоходный налог 13%	Расход за 2021 год составил
Председатель	20 000 р.	768 000 р.
Бухгалтер	20 000 р.	
Сторож	24 000 р.	
Страхование отчисления взносов 30,2% на заработную плату, в том числе: ПФР - 22%, ОСС - 2,9 %, ФОМС - 5,1%, ФСС травматизм - 0,2%		231 936 р.
<b>Вывоз ТБО 2021 год.</b> Составил 47 контейнеров (бункер - накопитель), согласно договора 8 500р за 1 контейнер		399 500 р.
<b>Мосэнергосбыт 2021 год</b> (уличное освещение, въездная группа, домик сторожа)		104 563 р.
<b>Ремонт и модернизация уличного освещения:</b> 1. Уличный светодиодный светильник Jazzway - 15 шт * 1761 р = 26 415 рублей 2. Кронштейны для крепления светильников - 14 шт * 850 р = 11 900 рублей 3. Зажимы П4 - 36 шт * 192 р = 6 912 рублей 4. Расходный материал (кабель, трубка клеевая) комплект - 5 800 рублей 5. Монтажные работы - 25 500 рублей		76 527 р.
<b>Корпоративная связь 2021 год</b> 1. Председатель правления (мегафон) - 6 000 р 2. Шлагбаум (TELE2) - 3 760 р.		9 760 р.
Услуги банка по обслуживанию расчетного счета (1900 в месяц), + комиссия за перевод денежных средств		27 969 р.
Чистка дорог зима январь 2021 1. Аренда спец. техники - 23 000 р. 2. Ремонт заборов - 14 500 р.		37 500 р.
Дренажная канава (разовый покос травы, убрать поросль)		33 000 р.
Покупка дров для сторожа		14 990 р.
<b>Программный продукт 1С.</b> Бухгалтерский учет, сдача отчетности		20 110 р.
Канцелярские и расходные товары (Почта России, бумага, картридж, хостинг и домен)		7 739 р.
<b>Ремонт дорог 2021 год:</b> 1. Материал с доставкой (асфальтовая крошка - 80 м3, асфальтовый и вторичный щебень - 340 м3) - 575 000 рублей 2. Аренда спец техники - 198 000 рублей 3. Ручное разравнивание, аренда вибро-плиты, бензин - 126 000 рублей		899 000 р.
1. Мини-погрузчик DIKTUM G700 в комплекте: ковш снеговой, снегоуборщик роторный, отвал снеговой) - 956 000 рублей 2. Комплект для ТО - 12 400 рублей 3. Доставка - 33 200 рублей 4. Расходный материал (бензин, канистры под бензин, срезные болты) - 14 000 рублей		1 015 600 р.
Геодезическая съёмка М 1:500 внешнего периметра территории СНТ "Сосны"		94 000 р.
Паспортизация отходов ТКО		16 000 р.
Ремонт модернизация шлагбаума: 1. Оборудование - 19 363 р. 2. Монтажные работы - 11 000 р.		30 363 р.
Огнетушитель порошковый ОП-8(з) - 3 шт		7 827 р.

**Итого израсходованно за 2021 год**

**3 794 385 р.**

