

ВНИМАНИЕ!

Уведомление о проведении очередного общего собрания членов товарищества СНТ «СОСНЫ» и собственников земельных участков, ведущих садоводство в индивидуальном порядке.

Форма собрания очно-заочная.

Очная часть очно-заочного собрания будет проходить на территории СНТ «СОСНЫ» около домика сторожа **25 мая 2024 года в 15:00**. Регистрация в собрании 25 мая 2024 года с 14:00 до 15:00.

Срок проведения заочной части очно-заочного собрания с **08:00 18 мая 2024 года до 20:00 24 мая 2024**. Предусмотрены следующие варианты заочного голосования;

- с применением электронных или иных технических средств, а именно с использованием электронной почты Товарищества (pravlenie@snt-sosny.ru), бюллетень заочного голосования скачивается голосующим с сайта Товарищества (<https://snt-sosny.ru>), раздел общее собрание 2024 год, распечатывается, заполняется и подписывается, после чего направляется на электронную почту Товарищества.

- При отсутствии возможности использования электронных средств связи – бюллетени для голосования можно получить в Правлении Товарищества. После заполнения бюллетеня, принимающий участие в голосовании человек сдает заполненный бюллетень в Правление Товарищества.

Предусмотрено два вида бюллетеней (**Внимание! Бюллетень должен быть распечатан на одном листе с двух сторон**);

- Бюллетень форма №1 – для членов СНТ
- Бюллетень форма №2 – для собственников земельных участков, ведущих садоводство в индивидуальном порядке.

Повестка дня:

1. Отчет Председателя правления за 2023 год.
2. Отчет ревизионной комиссии за 2023 год.
3. Приходно-расходная смета финансово-хозяйственной деятельности СНТ «СОСНЫ» на 2025 год.
4. Финансово-экономическое обоснование на 2025 год.
5. Смена налогообложения СНТ «СОСНЫ» с общей системы налогообложения на упрощенную систему налогообложения «Доходы 6%».
6. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
7. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ «СОСНЫ» (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации

жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.

8. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878, ограничения (обременения) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Информация о проведении очередного общего собрания членов товарищества СНТ «СОСНЫ» была опубликована 03.05.2024 года следующими способами;

- на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://snt-sosny.ru>), раздел общее собрание 2024 год;
- на информационном щите, в границах территории Товарищества, около домика сторожа.

- отправлена на электронную почту собственников земельных участков из реестра СНТ

- Фото в группу WhatsApp СНТ «СОСНЫ»

Документы для ознакомления (отчет Председателя правления за 2023, приходно-расходная смета на 2025 год, финансово-экономическое обоснование на 2025 год) были опубликованы 03.05.2024 года следующими способами;

- на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://snt-sosny.ru>), раздел общее собрание 2024 год;
- на информационном щите, в границах территории Товарищества, около домика сторожа.

- отправлены на электронную почту собственников земельных участков из реестра СНТ

- Фото в группу WhatsApp СНТ «СОСНЫ»

Бюллетень для голосования форма №1 и форма №2 были опубликованы 03.05.2024 года следующими способами;

- на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://snt-sosny.ru>), раздел общее собрание 2024 год;
- отправлены на электронную почту собственников земельных участков из реестра СНТ

Председатель правления СНТ "СОСНЫ" Сидоркин А. Я.

